



Gwasanaeth Democratiaeth
Democratic Service
Swyddfa'r Cyngor
CAERNARFON
Gwynedd
LL55 1SH

Cyfarfod / Meeting

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Dyddiad ac Amser

1.00 y.h., DYDD LLUN, 14 MAWRTH, 2016

NODER / NOTE

Bydd y cyfarfod yn cael ei weddarlledu / This meeting will be webcast
<http://www.gwynedd.public-i.tv/core/portal/home>

Lleoliad

**Siambr Dafydd Orwig
Swyddfeydd y Cyngor
Caernarfon
Gwynedd, LL55 1SH**

**D.S. Rhagflaenir gan ymweliadau safle mewn cysylltiad a cheisiadau rhifau:
N.B. To be preceded by site visits in relation to applications numbers:**

**C14/1197/22/LL – Bryn Melyn, Nasareth
C15/1248/17/LL – 35 Y Grugan, Groeslon**

**Aelodau'r Pwyllgor i ymgynull 10.30 a.m. ger Y Goat, Llanwnda LL54 5SD
Committee Members to meet at 10.30 a.m. at The Goat, Llanwnda, LL54 5SD**

Pwynt Cyswilt

Glynda O'Brien

01341 434301

glyndaobrien@gwynedd.gov.uk

(Dosbarthwyd:04/03/16)

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Aelodaeth (15)

Plaid Cymru (8)

Y Cynghorwyr

Elwyn Edwards
Dyfrig Jones
W. Tudor Owen
R. Hefin Williams

Simon Glyn
Michael Sol Owen
Gruffydd Williams
Eurig Wyn

Annibynnol (4)

Y Cynghorwyr

Anne Lloyd Jones
John Pughe Roberts

Eric M. Jones
Eirwyn Williams

Llais Gwynedd (1)

Y Cynghorydd
Endaf Cooke

Llafur (1)

Y Cynghorydd
Gwen Griffith

Democratiaid Rhyddfrydol (1)

Y Cynghorydd
June Marshall

Eilyddion

Y Cynghorwyr

John Wyn Williams
Owain Williams
Sion W. Jones
Stephen W. Churchman
W. Roy Owen

Plaid Cymru
Llais Gwynedd
Llafur
Democratiaid Rhyddfrydol
Annibynnol

TREFN SIARAD YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

Mae'r Cyngor wedi penderfynu rhoddi'r hawl i 3ydd parti siarad yn y Pwyllgor Cynllunio. Mae'r daflen hon yn amlinellu'r trefniadau gweithredol arferol ar gyfer siarad yn y pwyllgor.

1.	Adroddiad y Gwasanaeth Cynllunio ar y cais cynllunio yn cynnwys argymhelliad.	
2.	Os oes cais wedi ei dderbyn gan 3ydd parti i siarad, bydd y Cadeirydd yn gwahodd y siaradwr ymlaen	
3.	Gwrthwynebydd, neu gynrychiolydd o'r gwrthwynebwyr yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
4.	Ymgeisydd, gynrychiolydd yr ymgeisydd(wyr) neu Asiant yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
5.	Aelod(au) Lleol yn cael annerch y pwyllgor	10 munud
6.	Cadeirydd y pwyllgor yn gofyn am gynigydd ac eilydd i'r cais cynllunio	
7.	Y pwyllgor yn trafod y cais cynllunio.	

RHAGLEN

1. YMDDIHEURIADAU

I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb.

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL

I dderbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol.

3. MATERION BRYN

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater brys ym marn y Cadeirydd fel y gellir eu hystyried.

4. COFNODION

1 - 10

Bydd y Cadeirydd yn cynnig y dylid llofnodi cofnodion cyfarfod o'r pwyllgor hwn, a gynhaliwyd ar 22 Chwefror 2016, fel rhai cywir.

(Copi ynghlwm)

5. CEISIADAU AM GANIATÂD CYNLLUNIO

Cyflwyno adroddiad y Pennaeth Adran Rheoleiddio.

(Copi ynghlwm)

5.1 CAIS RHIF: C14/1197/22/LL - BRYN MELYN, NASARETH

11 - 30

Cyfnwid cyfleusterau lloches anifeiliaid presennol gyda chyfleusterau newydd i gynnwys derbynfa, cybiau cwn, cydiau cathod, manau parcio, ceubwll a chyfleusterau cysylltiedig.

AELOD LLEOL: Cynghorydd Craig ab Iago

[Dolen i'r dogfennau cenfdir perthnasol](#)

5.2 CAIS RHIF: C15/0215/40/LL - TIR GER TAN YR EGLWYS, ABERERCH

31 - 53

Adeiladu 9 tŷ annedd newydd a fydd yn cynnwys 3 annedd fforddiadwy ynghyd â ffurfio ffordd fynediad fewnol a llwybr cerdded mewnol

AELOD LLEOL: Cynghorydd Peter Read

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.3 CAIS RHIF: C15/0793/32/LL - 'STAD NANHORON, BOTWNNOG 54 - 92

Adeiladu fferm solar a gwaith cysylltiol.

AELOD LLEOL: Cyngorydd Gweno Glyn

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.4 CAIS RHIF: C15/1132/44/LL - LIDL STORE, Ffordd Penamser, Porthmadog 93 - 114

Cais llawn i ddymchwel siop bresennol ac ail godi siop newydd yn ei lle gyda gwaith cysylltiol gan gynnwys gwyro llwybr presennol.

AELOD LLEOL: Cyngorydd E. Selwyn Griffiths

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.5 CAIS RHIF: C5/1248/17/LL - 35 Y GRUGAN, GROESLON, CAERNARFON 115 - 122

Cais i godi modurdy.

AELOD LLEOL: Cyngorydd Eric Merfyn Jones

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.6 CAIS RHIF: C16/0063/17/MW - CHWAREL MOEL TRYFAN, RHOSGADFAN 123 - 136

Cais o dan Adran 73 i amrywio amod 6 ar ganiatau rhif C14/0471/17/LL i alluogi cynnydd mewn allbwn.

AELOD LLEOL: Cyngorydd Dilwyn Lloyd

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)